



MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Dobrá správa v štátnom prerokoví Nová Ves	
Dátum: 10.7.2019	Číslo: 721
Prílohy: 3.21/2019	Číslo spisu:
Podpis: [signature]	Výdavok:

Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
13634/2019/13-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
0915840267

Trebišov
03.07.2019

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ELPROTECH s.r.o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44101341 splnomocnená spoločnosťou Global Business Solutions SK, s.r.o., Staničná 6/24, 076 15 Veľaty - rozhodnutie o umiestnení telekomunikačnej stavby „Optické pripojenie Zemplínska Nová Ves - Trebišov“

ROZHODNUTIE

ELPROTECH s.r.o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44101341 splnomocnená spoločnosťou Global Business Solutions SK, s.r.o., Staničná 6/24, 076 15 Veľaty podala dňa 20.5.2019 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení telekomunikačnej stavby „**Optické pripojenie Zemplínska Nová Ves - Trebišov**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnych územiach **Zemplínsky Klečenov, Stanča, Úpor, Nižný Žipov, Čelovce, Plechotice a Trebišov**.

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

ú z e m n é r o z h o d n u t i e

o umiestnení telekomunikačnej stavby „**Optické pripojenie Zemplínska Nová Ves - Trebišov**“ na pozemkoch parc. č. **líniová stavba** v katastrálnych územiach **Zemplínsky Klečenov, Stanča, Úpor, Nižný Žipov, Čelovce, Plechotice a Trebišov** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Optická sieť a jej výstavba sa navrhuje v katastrálnych územiach **Zemplínsky Klečenov, Stanča, Úpor, Nižný Žipov, Čelovce, Plechotice a Trebišov**. V prevažnej miere je navrhnutá v extraviláne obcí.

Začiatok trasy sa nachádza v extraviláne obce Zemplínska Nová Ves, časť Zemplínsky Klečenov na parc. ČKN č. 987. Koncový bod trasy sa nachádza v extraviláne mesta Trebišov na pozemku parc. EKN č. 7326/2.

Sieť bude vytvorená optickým káblom, ukončená v káblových komorách, ktorá bude slúžiť ako bod napojenia v ďalšej etape výstavby. Celá trasa bude rozdelená do niekoľkých na seba nadväzujúcich úsekov. Dôjde tak k vytvoreniu pasívnej optickej siete, ktorou sa bude šíriť vysokorychlostný internet. V ďalších etapách dôjde k pokračovaniu rozšírenia optickej siete do dotknutých obcí.

Celková dĺžka projektovanej trasy v predmetnej lokalite je cca 10 412 m.

Prevádzkovateľom predmetnej telekomunikačnej stavby bude spoločnosť Global Business Solutions SK, s.r.o., Staničná 6/24, 076 15 Veľaty.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.

2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnych územiach Zemplínsky Klečenov, Stanča, Úpor, Nižný Žipov, Čelovce, Plechotice a Trebišov tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese.

3. Projektovú dokumentáciu vypracovať v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

4. Dodržať podmienky Mesta Trebišov uvedené v stanovisku č.3165/2019/42-LTi zo dňa 17.5.2019:

1.) Trasu optického rozvodu realizovať mimo existujúcej vzrástlej zelene. Trasa navrhovanej optickej prípojky bude okótovaná od existujúcich pevných bodov (stavieb). V projektovej dokumentácii bude vymedzené aj ochranné pásmo optických rozvodov od trasy existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území.

2.) Pred zahájením stavebných prác je investor povinný požiadať cestný a železničný správny orgán o **vydanie povolenia na zásah** do cestného a železničného telesa. Taktiež je potrebné požiadať o vydanie súhlasného stanoviska správcu tokov, pod ktorými je riešené križovanie optickej siete. V miestach, kde navrhovaná optická sieť križuje ostatné jestvujúce IS alebo vedie v súbehu s inými podzemnými vedeniami je nutné dodržať STN 736005.

Výkopové ryhy uviesť do pôvodného stavu. Zásypovú zeminu dostatočne zhutniť a z rýh odstrániť kamene. Pri výkopoch na zelených plochách vykonať osev trávneho semena. Zabezpečiť odvoz prebytočnej zeminy a stavebného materiálu na skládku. Dôsledne zabezpečiť všetky realizované úseky z hľadiska bezpečnosti a ochrany obyvateľov. Zabezpečiť riešenie dopravnej situácie organizáciou dopravného značenia a neustále čistenie príľahlých komunikácií.

5. Dodržať podmienku Obce Zemplínska Nová Ves:

Po ukončení stavby uzavrieť s obcou Zemplínska Nová Ves zmluvu o zriadení vecného bremena s jednorazovou odplatom.

6. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadreniach:

- č. OU-TV-OSZP-2018/0012013-2 zo dňa 14.11.,2018:

V prípade, že pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu, resp. súbehu s vodnými stavbami /vodné toky, hydromelioračné kanály, vodovod, kanalizácia/ je potrebné prejednať spôsob realizácie optického kábla so správcami, vlastníkmi, resp. užívateľmi vodných stavieb a dodržať ich podmienky.

Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je investor povinný urobiť také opatrenia, aby nevnikli do povrchových vôd alebo podzemných vôd, alebo aby neohrozili ich kvalitu, v súlade s § 39 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

- č. OU-TV-OSZP-2018/012043-002 zo dňa 4.12.2018:

Po realizácii stavby stavebník predloží doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva. Stavebník je povinný primerane plniť povinnosti držiteľa odpadu v zmysle zákona o odpadoch.

- č. OU-TV-OSZP-2018/012001-4 zo dňa 28.11.2018:

V priebehu výstavby minimalizovať prechádzanie ťažkých mechanizmov mimo spevnených komunikácií. Zabrániť úniku ropných látok z ťažkých mechanizmov používaných pri výstavbe. Po ukončení prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.

7. Dodržať podmienky Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Trebišove, ODI v stanovisku č. ORPZ-TV-ODI-20-317/2018 zo dňa 31.12.2018 k projektovej dokumentácii prenosného dopravného značenia.

8. Dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov, odbor cestnej dopravy a PK uvedené vo vyjadrení č. OU-TV-OCDPK-2018/012299-2 zo dňa 3.12.2018 a v záväznom stanovisku č. OU-TV-OCDPK-2019/004104-2 zo dňa 13.3.2019, ktorým povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme.

9. Dodržať podmienky (postup) Okresného úradu Trebišov, pozemkový a lesný odbor uvedený v stanovisku č. OU-TV-PLO-2018/012014 zo dňa 16.11.2018.

10. Dodržať podmienky Slovenského pozemkového fondu, Regionálneho odboru Trebišov vo vyjadrení č. SPFZ006212/2019 zo dňa 17.1.2019:

Stavebník na dotknuté pozemky SPF po ukončení stavby podá na príslušnom katastrálnom odbore návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením, prílohou, ktorého bude geometrický plán vyhotovený na náklady stavebníka.

K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemkov.

Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.

Za zriadenie vecného bremena SPF požaduje primeranú jednorazovú náhradu.

11. Dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Odštepny závod Košice uvedené v stanovisku č. CS SVP OZ KE 5/2018/374 zo dňa 30.11.2018.

12. Dodržať podmienky Hydromeliorácií, š.p., Bratislava uvedené vo vyjadrení č. 6344-2/120/20118 zo dňa 22.11.2018.

13. Dodržať podmienky VVS, a. s. závod Trebišov uvedené vo vyjadrení č. 100872/2018 zo dňa 7.12.2018.

14. Dodržať podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD, a. s. k existencii sietí uvedené vo vyjadrení č. 26411/2018 zo dňa MI/21.11.2018.

15. Dodržať podmienky SPP distribúcia, a. s. uvedené vo vyjadrení č. TD/NS/0918/2018/Uh zo dňa 13.12.2018 k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení.

16. Dodržať podmienky Slovak Telekom, a.s. uvedené vo vyjadrení č. 6611913550 zo dňa 16.5.2019.

17. Dodržať podmienky eustream, a.s., Bratislava vo vyjadrení č. GIS a ITIS e365/2018 zo dňa 6.11.2018.

18. Dodržať podmienky Transpetrol, a.s., Bratislava uvedené vo vyjadrení č. 4135/18-Bu/La zo dňa 16.11.2018.
19. Dodržať podmienky E-MAX INTERNET&IT s. r. o., Trebišov uvedené vo vyjadrení zo dňa 21.2.2019, nakoľko sa v danej lokalite nachádzajú optické vedenia a zariadenia v správe a majetku spoločnosti.
20. Dodržať podmienky MICHLOVSKY, spol. s r. o. vo vyjadrení č. KE-2447/2018 zo dňa 28.11.2018.
21. Dodržať podmienky Správy ciest KSK uvedené v stanovisku č. IPU-2018/2634-10283 zo dňa 27.11.2018.
22. Dodržať podmienky Úradu Košického samosprávneho kraja uvedené v liste č. 1640/2019/OSM-3193 zo dňa 5.2.2019.
23. Dodržať podmienky ŽSR Bratislava, GR, Odbor expertízy uvedené vo vyjadrení č. 24587/2019/O230-2 zo dňa 15.2.2019.
24. Dodržať podmienky ŽSR Bratislava, OR Košice, Sekcia OZT Košice uvedené v stanovisku č. 1724/2018/SOZT zo dňa 18.12.2019 a vo vyjadrení č. 11/188/206/2018/KT MI zo dňa 14.12.2018 (Michaľany).
25. Dodržať podmienky ŽSR Bratislava, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Košice uvedené v stanovisku č. /2a.15/4802/2018/OSM KE zo dňa 28.1.2019.
26. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Košice uvedené v záväznom stanovisku č. KPUKE-2018/21805-2/104006/PS zo dňa 28.12.2018:
Stavba prechádza územím s vysokým výskytom evidovaných archeologických nálezísk. Žiadame v predstihu oznámiť začiatok výkopových prác pre stavbu.
Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 28.3.2019 podal navrhovateľ návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Optické pripojenie Zemplínska Nová Ves - Trebišov“ na pozemkoch parc. č. líniová stavba v katastrálnych územiach Zemplínsky Klečenov, Stanča, Úpor, Nižný Žipov, Čel'ovce, Plechotice a Trebišov.

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.

Nakoľko predložené podklady a stanoviská nestačili na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní, stavebný úrad vyzval navrhovateľa o ich doplnenie a zároveň územné konanie dňa 15.4.2019 prerušil.

Po doplnení požadovaných dokladov stavebný úrad oznámil dňa 29.5.2019 podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 28.6.2019 vykonal ústne konanie s miestnym zisťovaním. Z dôvodu oznámenia verejnou vyhláškou bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradných tabuliach obcí Zemplínska Nová Ves, obce Stanča, obce Nižný Žipov, obce Čel'ovce, obce Plechotice a mesta Trebišov od 3.6.2019 do 19.6.2019.

V uvedenom čase bolo oznámenie vyvesené aj na webovej stránke mesta Trebišov – úradná tabuľa. Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na stavebný úrad – Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Správny poplatok vo výške 100 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne mesta Trebišov dňa 29.5.2019.

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Trebišov, obce Zemplínska Nová Ves, obce Stanča, obce Nižný Žipov, obce Čeľovce, obce Plechotice a na webovej stránke mesta Trebišov, obce Zemplínska Nová Ves, obce Stanča, obce Nižný Žipov, obce Čeľovce, obce Plechotice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



PhDr. Marek Čižmár
primátor

Príloha pre navrhovateľa:
1x schválená projektová dokumentácia

Doručí sa:

1. ELPROTECH s.r.o., Milhostovská 125, 075 01 Trebišov, IČO: 44101341
2. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996
3. Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Úpor
4. Obec Stanča, Hlavná 139/139, 076 16 Stanča
5. Obec Nižný Žipov, Hlavná 177/5, 076 17 Nižný Žipov
6. Obec Čeľovce, Hlavná 72/49, 076 17 Čeľovce
7. Obec Plechotice, Hlavná 39/70, 075 01 Plechotice
8. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Na vedomie:

9. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, 075 01 Trebišov, IČO: 00151866-10281
10. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a PK, Komenského 52, 041 26 Košice, IČO: 00151866
11. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Nám. Mieru 804/1, 075 01 Trebišov
12. Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice, IČO: 35541016
13. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35556777
14. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, IČO: 36022047
16. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211, IČO: 35860839
17. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
18. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36230537
19. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
20. SPP distribúcia, a.s, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739
21. VVS a.s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36570460
22. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
23. E-Max Internet & IT, s.r.o., Cukrovarská 2, 075 01 Trebišov, IČO: 36659142
24. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35910712
25. Transpetrol, a.s., Bratislava, Oddelenie diaľkovodu, 936 01 Šahy, IČO: 31341977
26. OR PZ, Okresný dopr. inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov, IČO: 00151866
27. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice, IČO: 30416094
28. ŽSR, Bratislava, GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501
29. ŽSR, OR Košice, Sekcia OZT Košice, Tomašíkova 27, 041 50 Košice
30. ŽSR, Správa majetku ŽSR, Oblastná správa majetku Košice, Štefánikova 60, 041 01 Košice

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: 9.7.2019

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

