

MESTO TREBIŠOV	
MESTSKÝ ÚRAD	
Dňa: 11. 01. 2024	
Číslo riadenia:	Číslo spisu:
1336/2024	
Prádky:	Vybavené:
	h

Mesto Trebišov
Mestský úrad
M. R. Štefánika č. 862/204
075 01 Trebišov

V Nižnom Žipove, dňa 09.01.2024

Vec:

Návrh na vydanie územného rozhodnutia v súlade s § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

A/ meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) navrhovateľa:

Združenie obcí BOCOV II,

Hlavná ulica 177/5, Nižný Žipov

zastúpená: Ing. Ján Garbár – štatutárny orgán

tel: +421 56 679 86 40

názov a popis stavby:

Nižný Žipov, Zemplínska Nová Ves, Stanča, Egreš, Čel'ovce – Kanalizácia a ČOV

členenie stavby:

ČOV Zemplínska Nová Ves

Stavebné objekty:

- | | | |
|-----------|---|---|
| SO 101 | - | Prístupová komunikácia k ČOV „Zemplínska Nová Ves“ |
| SO 102 | - | VN prípojka a trafostanica |
| SO 103 | - | NN prípojka k ČOV |
| SO 104 | - | ČOV „Zemplínska Nová Ves“ |
| ČSO 104.1 | - | Objekty mechanického predčistenia |
| ČSO 104.2 | - | Čerpacia stanica na prítoku |
| ČSO 104.3 | - | Objekty biologického čistenia |
| ČSO 104.4 | - | Prevádzková budova a kalojemy |
| ČSO 104.5 | - | Vnútroareálové potrubné rozvody |
| ČSO 104.6 | - | Vnútroareálové káblové rozvody a vonkajšie osvetlenie |
| ČSO 104.7 | - | Spevnená plocha, terénne a sadové úpravy |
| ČSO 104.8 | - | Oplotenie |
| SO 105 | - | Výtlač splaškových vôd do ČOV |
| SO 106 | - | Odtok z ČOV a výustný objekt |
| SO 107 | - | Vodovodná prípojka |

Prevádzkové súbory:

- | | | |
|--------|---|-------------------------------------|
| PS 101 | - | Strojnotechnologické zariadenie ČOV |
| PS 102 | - | Elektrotechnické zariadenie ČOV |
| PS 103 | - | Meranie a regulácia |

Nižný Žipov - Kanalizácia

Stavebné objekty:

SO 201	-	Stoková sieť „Nižný Žipov“
SO 202	-	Kanalizačné odbočky „Nižný Žipov“
SO 203	-	Čerpacia stanica „Nižný Žipov“
SO 204	-	Elektrická prípojka k ČS „Nižný Žipov“

Prevádzkové súbory:

PS 201	-	Technologické zariadenie ČS „Nižný Žipov“
--------	---	---

Zemplínska Nová Ves - Kanalizácia**Stavebné objekty:**

SO 301	-	Stoková sieť „Zemplínska Nová Ves“ časť Úpor
SO 302	-	Kanalizačné odbočky „Zemplínska Nová Ves“ časť Úpor
SO 303	-	Čerpacia stanica „Zemplínska Nová Ves“ časť Úpor
SO 304	-	Elektrická prípojka k ČS „Zemplínska Nová Ves“ časť Úpor
SO 305	-	Výtlačné potrubie „Zemplínska Nová Ves“ časť Úpor
SO 306	-	Stoková sieť „Zemplínska Nová Ves“ časť Z. Klečenov
SO 307	-	Kanalizačné odbočky „Zemplínska Nová Ves“ časť Z. Klečenov
SO 308	-	Čerpacie stanice „Zemplínska Nová Ves“ časť Z. Klečenov
SO 309	-	Elektrické prípojky k ČS „Zemplínska Nová Ves“ časť Z. Klečenov
SO 310	-	Výtlačné potrubie „Zemplínska Nová Ves“ časť Z. Klečenov

Prevádzkové súbory:

PS 301	-	Technologické zariadenie ČS „Zemplínska Nová Ves“ časť Úpor
PS 302	-	Technologické zariadenie ČS „Zemplínska Nová Ves“ časť Z.

Klečenov

Stanča - Kanalizácia**Stavebné objekty:**

SO 401	-	Stoková sieť „Stanča“
SO 402	-	Kanalizačné odbočky „Stanča“
SO 403	-	Čerpacia stanica „Stanča“
SO 404	-	Elektrická prípojka k ČS „Stanča“
SO 405	-	Výtlačné potrubie „Stanča“

Prevádzkové súbory:

PS 401	-	Technologické zariadenie ČS „Stanča“
--------	---	--------------------------------------

Čel'ovce - Kanalizácia**Stavebné objekty:**

SO 501	-	Stoková sieť „Čel'ovce“
SO 502	-	Kanalizačné odbočky „Čel'ovce“
SO 503	-	Čerpacie stanice „Čel'ovce“
SO 504	-	Elektrické prípojky k ČS „Čel'ovce“
SO 505	-	Výtlačné potrubia „Čel'ovce“
SO 506	-	Rozšírenie vodovodu „Čel'ovce“

Prevádzkové súbory:

PS 501	-	Technologické zariadenie ČS „Čel'ovce“
--------	---	--

Egreš - Kanalizácia**Stavebné objekty:**

SO 601	-	Stoková sieť „Egreš“
SO 602	-	Kanalizačné odbočky „Egreš“
SO 603	-	Čerpacie stanice „Egreš“

SO 604	-	Elektrické prípojky k ČS „Egreš“
SO 605	-	Výtlačné potrubia „Egreš“
SO 606	-	Rozšírenie vodovodu „Egreš“
Prevádzkové súbory:		
PS 601	-	Technologické zariadenie ČS „Egreš“

B/ popis územia a spôsobu jeho doterajšieho využitia:

Predmetné obce ležia južne od mesta Trebišov. Územie je rovinaté až mierne svahovitého charakteru.

Obce majú už vybudovaný vodovod a plynovod. Na území obcí sú trasované nadzemné a podzemné vedenia a to el. NN vedenie, telefónne vedenie a miestny rozhlas.

Územie výtlačného potrubia a ČOV je poľnohospodárska pôda.

Stavba je zdôvodnená ochranou životného prostredia pred znečistením splaškovými odpadovými vodami.

V súčasnosti sú jednotlivé rodinné domy predmetnej lokality odkanalizované do žump, ktoré v mnohých prípadoch nie sú vodonepriepustné. Dochádza tým k ohrozovaniu akosti podzemných i povrchových vôd i zhoršovaniu životného prostredia. Sú to dôvody, pre ktoré je nutné vybudovať v obciach splaškovú kanalizáciu a zabezpečiť tak spoľahlivé a kontrolované čistenie splaškových odpadových vôd.

C/ parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých má byť stavba umiestnená:

parcelné číslo druh nehnuteľnosti vlastník (iné právo)

Príloha : Zoznamy parciel

D/ mená a adresy všetkých známych účastníkov územného konania:

dotknuté orgány:

- RÚVZ, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov
- OÚ, Odbor starostlovnosti o ŽP, M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov Štátna vodná správa
- OÚ, Odbor starostlovnosti o ŽP, M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov, Ochrana prírody a krajiny
- OÚ, Odbor starostlovnosti o ŽP, M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov, Odpadové hospodárstvo
- OÚ, Odbor starostlovnosti o ŽP, M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov, Ochrana ovzdušia
- OÚ, Odbor starostlovnosti o ŽP, Košice - Komenského, Ochrana prírody a krajiny
- OÚ, odbor pre cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 184, 075 01 Trebišov
- SC KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice
- OÚ Trebišov, Odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 184, 075 01 Trebišov
- OÚ, Pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru č. 804, 075 01 Trebišov
- OR PZ trebišov, M.R.Štefánika 180, 075 01 trebišov
- Slovak Telecom, a. s., TD, Poštová 18, 040 01 Košice
- OR Hasičského a záchranného zboru, T.G.Masaryka 13, 075 01 Trebišov
- Obvodný banský úrad, Timonova č. 23, 041 57 Košice
- Eustream a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
- SPP a. s., Distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Východoslovenská energetika, a. s., Mlynská 31, 040 01 Košice
- O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava

- Orange Slovensko, a. s., Hutnícka ul.1, 040 01 Košice
- Transpetrol a. s. Bratislava, Prevádzka Šahy, 936 01 Šahy
- Slovnaft, a. s., Bratislava, Správa nehnuteľného majetku, Vlčie hrdlo, 824 12 Bratislava
- NAFTA a. s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
- Štátny geologický ústav DŠ, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
- MO SR - Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 22 Košice
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
- VVS a. s., Závod Trebišov, Komenského 75, 075 01 Trebišov
- ŽSR GR Odbor expertízy

Prehlásenie: Prehlasujem, že údaje uvedené v návrhu sú pravdivé.



 Ing. Ján Garbár
 predseda združenia

Prílohy:

- Dokumentácia k územnému konaniu v 2 vyhotoveniach v zmysle § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce
- Záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania