

Zápisnica č. 8
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Zemplínska Nová Ves,
konaného dňa 19.2.2024 v Zemplínskej Novej Vsi
v zasadačke OcÚ v časti obce Úpor.

Prítomní : vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.

Rokovanie OZ otvoril Ing. Kamil Bodnár, starosta obce. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom.

Návrh programu :

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu*
- 3. ZaD č. 5– informácia*
- 4. Budova na ul . Hlavnej s.č. 174 – informácia o stav riešenia*
- 5. Navýšenie cien pre vývoz komunálnych odpadov – informácia, schválenie*
- 6. Kanalizácia a stoková sieť v obciach združenia Bocov II- informácia*
- 7. Stav v odovzdávaní vodovodu do správy VVS, a.s. - informácia*
- 8. Ceny za TKO a daň z nehnuteľností – prerokovanie*
- 9. Pozemok pri cirkvi – schválenie kúpnej zmluvy*
- 10. Inventarizácia majetku obce*
- 11. Návrh na vyradenie počítačov v ZŠ – schválenie*
- 12. Investičné akcie v obci v roku 2024 – prerokovanie*
- 13. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024 - schválenie*
- 14. Stanovisko kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2024.*
- 15. Rozpočet na rok 2024 – prerokovanie, schválenie*
- 16. Žiadosť o kúpu obecného majetku – pozemok – prerokovanie, schválenie*
- 17. Rôzne*
- 18. Záver*

k bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.

Zapisovateľka: Ing. Iveta Babinčaková

Overovatelia zápisnice: p. Babčan, p. Sabo.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7 a OZ je uznášania schopné.

Prebehlo hlasovanie o programe.

k bodu 3. ZaD č. 5 – informácia

Starosta : proces ZaD č.5 máme komplet ukončený, k dispozícii sú aj výkresy, išiel registračný list, tým je celý proces ukončený, ÚP je potrebné otvoriť každé 4 roky,

k bodu 4. Budova na ul. Hlavnej s.č. 174 – informácia o stav riešenia

Starosta : tzv. Leškova budova, mali sme stretnutie s p. Leškom, na ktorom ste boli aj s najbližšími susedmi, požiadavka p. Leška je do Veľkej noci dom predať, zatiaľ nevyužíva tie priestory, cena je 42. tis. €, keby ste vedeli s tým pomôcť.

p. Gajdošová : robí tam, využíva tie priestory vpredu, čistia tam orechy,

starosta : mali sme stretnutie s p. Ceperkom a p. Leškom,

p. Krasnický : je tam každý deň,

starosta : minulý piatok bol budovu pozrieť jeden pán, podľa jeho stanoviska sú steny namoknuté do výšky 1,5 m, s p. Ceperkom som komunikoval, proces predaja je dlhší, teraz v tomto jarnom období sú podľa neho predaje nižšie, takže uvidíme, z tých kontaktov čo som mal, keď niečo bude konkrétnejšie, tak vám poviem,

p. Andrejková : dal nám čas, takže čo potom ?

p. Páleník, sú dva varianty, buď bude využívať aj zadnú časť, alebo že to chce predať,

p. Andrejková : on to môže využívať, len nie s tým,

p. Babčan : teraz bude naša chyba že sa to nepredá

p. Andrejková : naša chyba ?, pretože on to kúpil za 42. tis €,

p. Balla : Veľká noc je 1. apríla,

p. Sabo : to sme urobili my, ako keby nám niekto určil koho máme mať v budove

p. Andrejková : že sme mu to zakázali ?,

p. Babčan : nechcete to kúpiť na UPS-ku ?

starosta : dobrý tip

p. Babčan : budeme mať blízko kuriérsku službu,

starosta : hoci čo vás napadne, bude to na prospech, p. Leško nám doručil žiadosť o odpustenie dane, lebo tú budovu nevyužíva, čo vy na to ?, odpustíme mu ?

p. Balla : koľko to vychádza ? nepozeral si ?

starosta : máme na to sadzbu,

p. Babčan : dajme mu 1 €, môže ?

p. Galgoczy : na to je VZN, na to je zákon, daň odpustiť nie je možné z dôvodu že sa nehnuteľnosť nevyužíva,

starosta : ide o cca. 20 €

p. Balla : dať mu takú odpoveď, že to podľa zákona nie je možné,

starosta : budem vás priebežne informovať ak sa niečo podarí, dostali sme sa do takej situácie, keď v júni poskytneme sálu a potom sa zrealizuje tento obchod,

k bodu 5. Navýšenie cien pre vývoz komunálnych odpadov – informácia, schválenie

Starosta : máme v zmysle platnej zmluvy máme bod kde sa zohľadňuje miera inflácie,

p. Krasnický : to je ten dodatok čo máme v e-maily ?

starosta : áno tam je to určené, za jednu kuka nádobu 110 lit. Je to 1,2 €, za 240 lit. 2 €, 1.100 lit. 8,50 €, takže ide tohore, v zmluve je to určené tak,

k bodu 6. Kanalizácia a stoková sieť v obciach združenia Bocov II- informácia

Starosta : aktuálne sme ukončili proces povinného zverejnenia dokladov k územnému konaniu, takže ešte nie je ukončené územné konanie, keď to spojím so stretnutím z piatka, má

sa vytvoriť Národný plán vodovodov a kanalizácii, z vybraných lokalít v našom okrese je len lokalita Trebišov, ďalej sú tam Krásnovce okolie Michaloviec, uvidím čo sa podarí, my pokračujeme v konaní cez Bocov II, rozpočet je do 14 mil. € za všetky obce v združení, Egreš, Čel'ovce, Nižný Žipov, Stanča a my, keď vyjde výzva na 65 mil. €, tak si viete zrátať ako to je, Plechotice tu blízko robia na kanalizácii, Veľaty, Slovensko platí pokutulebo nedodržalo záväzok odkanalizovania obcí nad 2.000 obyvateľov do roku 2015, skladáme sa na to všetci, zdrojov nie je toľko koľko treba, ešte pri tom územnom konaní sa to natiahlo až na dva roky, lebo bolo iné stanovisko stavebného úradu pracovníčky MsÚ, doložili sme všetky súhlasy vlastníkov pozemkov v intraviláne starostovi Nižného Žipova, jednom zastupiteľstve sme za prítomnosti zástupcov f. Enviroline prešli celú našu stokovú sieť a umiestnenie ČOV,

k bodu 7. Stav v odovzdávaní vodovodu do správy VVS, a.s. - informácia

Starosta : momentálne je to v takom stave že potrebujeme dokresliť nezamerané vetvy, konkrétne ul. Staničná, boli sme v kontakte s p. Bulom, je teraz 2 týždne na dovolenke, máme sa stretnúť 4.3.2024, potom s tým ideme na VVS, a.s., potom na OÚ odbor životného prostredia, lebo rozhodnutie nie je dobre vydané, úprimne poviem, zhodli sme sa s p. Bulom, je to názor aj OÚ aj VVS,a.s. je to tak nešťastne skombinovaná a zmotaná vodovodná sieť, že ani p. Bulovi ani ostatným sa do toho veľmi nechce,

p. Krasnický : má niekto vyhovujúcu šachtu v obci ?

starosta : áno sú, v zozname sú nevyhovujúce šachty, to by nemuselo byť až také zlé, to je posledný krok procesu, na konci procesu by sme mali vodu za 1,60 €/m³, neviem či spomínať Klub akcionárov VVS, a.s. ? Ako dopadla kontrola NKÚ ?

p. Galgoczy : ja tvrdím že je to podvod, dnes prišiel newsletter že NKÚ klame, VVS a p. Krátky začali zasielať listy že aby sa im ospravedlnili že šíria lži, celé je to pokus ako ovládnuť VVS-ku pár ľuďmi, nikomu nevádi že firma, ktorá má byť víťazom súťaže, pripravuje súťažné podklady, čo je samo o sebe konflikt záujmov, VVS-ka príde a vám dá čo treba schváliť a ako to má vyzerať, nikto nemá naštudovaný prospekt emisie dlhopisov, žiaden poslanec, starosta v dedine, meste si to nenaštudoval aj napriek tomu veria tomu čo im je povedané, používajú sa psychologické metódy, ide o veľké milióny €, už do toho bolo vložených veľa peňazí, Voda spieva, newsletter, koncerty,

p. Babčan : minule som čítal že majú viac ako 1/2 obcí,

p. Galgoczy : aj nám v Trebišove bolo povedané že rýchlo vstúpme, lebo Košice vstupujú, volali sme p. Polačka a skutočnosť bola iná, jediné mesto ktoré do toho išlo sú Sečovce, Michalovce to odmietli, v Sabinove poslanci nesúhlasia, skôr sú pochytané menšie obce, kde nie je predpoklad toho aby to vedeli pochopiť, máme starostov, ktorý povedia : 3.500 €, paráda, keď si zoberiete CCP je to jeden mesačný plat, nemá to žiaden efekt pre tú obec, starosta : teraz som vám poslal odpoveď Klubu akcionárov na závery NKÚ, lož, lož, lož, zavádzanie, lož, opakovaná lož a pod.

p. Galgoczy : starosta ktorý bol zástanca toho že ideme do toho, je teraz na čele tých ktorý idú proti, účelom založenia VVS s akciami obcí nebolo aby to obciam zarábalo peniaze, ale aby voda zostala pod verejnou kontrolou, ide o kritickú infraštruktúru štátu,

starosta : naše stanovisko je že nejdeme do toho, nás trápi niečo iné, odovzdávanie vodovodu do správy, kanalizácia,

p. Babčan : je to privatizácia

p. Galgoczy : nie to v pravom slova zmysle privatizácia, o 20 rokov sa legislatívy zmení, kto z nás tu bude o 20 rokov ?, napr. keď Trebišov by sa vzdal akcií, potom je možnosť že príde rozhodnutie o rušení strediska, myslíte že primátor keď bude argumentovať že my stredisko potrebujeme, bude ho niekto počúvať, a tak máme 2 % akcií a oni tie 2 % občas potrebujú,

p. Babčan : je tam páka

p. Galgoczy : keď sa pridajú obce tak máme 5 % a to je už veľká sila, to sa nezdá, keď sa povzdávame, všetko pôjde na outsourcing,

p. Babčan : pomaly by akcie od obcí a miest odkúpili,

p. Galgoczy : teraz je tak že akcie môže nadobudnúť samotná VVS-ka alebo subjekt verejnej správy, obce, mestá, združenia obcí a miest, štát to môže kúpiť, ale to je dnes, pozajtra môže byť že to môže kúpiť ktokoľvek, VVS-ka má dnes hodnotu 0,5 mld. €, to nehovoríme o tržbách, tržby má 110 mil. ročne, reálny majetok je podľa mňa oveľa vyšší,

starosta : vodovod chceme aj naďalej odovzdať, sme členmi Klubu akcionárov VVS,a.s., budem vás ďalej informovať,

k bodu 8. Ceny za TKO a daň z nehnuteľností – prerokovanie

Starosta : určite registrujete že niektoré samosprávy ceny zvyšujú, je tu aj ďalší bod inventarizácia pohľadávok, stanovisko kontrolóra, že máme pritlačiť na vymáhanie pohľadávok na TKO, dani a vode, keď sme pripravovali rozpočet naše výdavky za komunálne odpady sú medzi 16 – 17. tis €, naša sadzby za TKO je 16 €/občana, v tom sú všetky druhy odpadu aj stavebný, aj textil aj oleje, minulé roky sme náklady mali vyššie, búrali sme dom, pozitívne je že komunálneho odpadu máme do 80 ton., mali sme cez 100 t., s palstami neklesáme, so sklom sme zaviedli samostatné zbery, môžeme sa k tomu vracieť, či by sme išli do zvyšovania,

p. Galgoczy : chcem upozorniť na to že od 1.1.2025 je povinná mechanicko-biologická úprava komunálneho odpadu, čo zdvojnásobí náklady za odpad pre obec, takže treba sa chystať na to že sadzba bude 30 €/osobu

p.Balla : nad tými kontajnermi čo sme spomínali, pôjdeme do toho, či nie ?

starosta : pôjdeme do toho, máme v pláne, myslíš tie stojiská ?, pozitívna správa že v obci Horovce bude zariadenie na úpravu odpadu

p. Galgoczy : je to na spracovanie odpadu, namiesto spaľovne, tam sa to má hygienicky upraviť a následne sa to pomelia a vyrábajú sa z toho peny do auta, to je tak o 10 rokov, teraz majú EIU za sebou,

starosta : na budúci rok sadzbu zvyšovať budeme musieť,

p. Babčan : má sa aj šatstvo separovať

starosta : my to už robíme

p. Galgoczy : šatstvo nemá kto odoberať a spracovať

starosta : potrebujeme vymáhať nedoplatky,

k bodu 9. Pozemok pri cerkvi – schválenie kúpnej zmluvy

Starosta : dnes sme dostali upravenú kúpno-predajnú zmluvu z MH SR, ide o pozemok, ktorý je celkom pri plechu p. Lajčiakovej, ten nebol delimitovaný, lebo nebol priamo napojený na verejné priestranstvo, stálo by to 368 €, bol urobený znalecký posudok, asi viete o čo ide,

p. Andrejková : je neviem

p. Babčan : je topozemok, taký úzky pás pri plote p. Lajčiakovej,

starosta : ceny bola určená dohodou zmluvných strán 1 €/m², znalecký posudok 150 €, je potrebné prijať uznesenie o schválení

prebehlo hlasovanie

k bodu 10. Inventarizácia majetku obce

p. Babinčáková : máme 5 komisií, dokladová, OcÚ, ZŠ, MŠ, Zemplínsky Klečenov,

1. Dokladová inventarizácia

Predseda : Peter Sabo

Členovia : Jozef Palenik, Gabriel Krasnický

1. OcÚ

Predseda : Iveta Babinčáková

Členovia : Marián Kučera, Silvia Danková

3. ZŠ

Predseda : Jana Domonkosová

Členovia : Dagmar Feherová, Eva Fazekasová

4. MŠ

Predseda : Dagmar Feherová

Členovia : Jana Domonkosová, Iveta Hegedušová

5. Zemplínsky Klečenov

Predseda : Marián Kučera

Členovia : Bernardína Vojtková, Simona Kohútová

k bodu 11. Návrh na vyradenie počítačov v ZŠ – schválenie

starosta : riaditeľka školy predložila návrh na vyradenie, v zozname je : olejový radiátor, eko moduly, plátno, kosačka, stolička, myši, počítač, tlačiareň, notebook, rytmika, pingpongové stoly, konvektor, in-line helmy, basketbalová doska, počítač s monitorom, lekárnice, až na tie stoly je zvyšok v poriadku

p. Babčan : stoly načo bude evidovať keď nie sú v škole,

p. Balla : s tými počítačmi čo ?, my by sme vedeli monitory využiť v klube,

starosta : aj my sme na úrad dostali novú pc techniku

p. Babinčáková : teraz sa v škole rieši projekt, škola by dostala nové počítače, preto riaditeľka trvá na tom aby boli vyradené,

p. Andrejková : niekto s nimi prejde tie veci ?

p. Krasnický : ktorá traktorová kosačka ?

starosta : stará, nefunkčná, máme kúpenú novú, oprava nerentabilná, návrh schvaľujeme

p. Domonkosová : hlavne tie notebooky a počítače by bolo dobré vyradiť, lebo aj teraz budú školám dávať nové, na týchto sa dá tak akurát písať, je tam Powerpoint, bolo by dobré zapojiť sa do výzvy na novú pc techniku, sú tam prilby, ktoré sú otrhané, poškodené

starosta : o tie stoly sme chceli informáciu

p. Domonkosová : stoly sú všade, v kultúrnom dome, v Zemplínskom Klečenove, na vyradenie sú tri, a 1 alebo 2 zostávajú, v škole nie sú, doniesla som podpísané, k tej komisii, je tona môj podnet, bolo dobré keby komisia zasadla, chcela by som vás tam pozvať všetkých, lebo škola v podstate je jedna vec, ktorá tu v obci zostala a myslím že pre všetkých je dôležité aby sme riešili to fungovanie školy, budem rada keď sa opäť uvidíme, 6.3.2024 o 17:00, poprosím vás aby ste svoje otázky do konca týždňa napísali otázky, aby sme mohli pripraviť pozvánku,

starosta : prídu aj učiteľky ? minulý týždeň sme mali poradu v škole

p. Domonkosová : poviem im aby prišli

p. Balla : máte nejaké úmysly s vyradenými monitormi ? v klube by sme ich využili

p. Domonkosová : zatiaľ si ich necháme, pokiaľ neprídu nové, len nám ich treba evidenčne vyradiť, teším sa na stretnutie na komisii.

k bodu 12. Investičné akcie v obci v roku 2024 – prerokovanie

starosta : mali sme k tomu stretnutie v stredu poobede, spočítali sme náklady na jednotlivé akcie, zosumarizované je to v osobitnom materiáli, ktorý sme vám zaslali a zverejnili na web-e, jedna požiadavka je tu ešte na odvodnenie ul. Novej, vyrezať asfalt a osadiť žľab, bavilime sa

o priestranstve pred Domom smútku v Zemplínskom Klečenove, amfiteáter v Úpore, parkovisko pri cerkvi,

p. Balla : dlažba je pod lavičky na amfiteátri

starosta : ceny sú podľa stavebnín v Trebišove, oslovil som ešte jedného dodávateľa,

p. Balla : vieme tiež zistiť ceny a objednať

starosta : na parkovisko pri cerkvi jedno auto už prišlo, ďakujeme p. Gajdošovi za sprostredkovanie, zajtra prídu dve autá, dnes sme to tam rozťahli, ubili, cena je 9,50 €/t. bez DPH, parkovisko pri cintoríne, bude treba znalecký posudok ?

p. Galgoczy : keď je to kúpa tak nemusí to byť,

starosta : rekonštrukcia kultúrneho domu v Zemplínskom Klečenove, budem vás priebežne informovať, poslal som vám sms od statika, projektanta : stavebná časť je spracovaná, posudok je vo výrobe u statika, nechal ma prerobiť murované stĺpy na železobetónová z DT (debniace tvárnice), úpravu som odoslal za posudkom počkajme, nebude to dlho trvať, akonáhle mi zavolá, prídem odovzdať, sms je z 12.2.2024,

p. Krasnický : takúto informáciu som mal

starosta : minulý týždeň sme si prešli kultúrny dom s p. Titkom – elektrikárom, s tým že by sme zahrnuli rozvádzač, prípojku, stĺp stavať nebude treba, osvetlenie nové, rozvody nové, zásuvky, rozvody po kuchyni, mali sme stretnutie MAS-ky, požiadavka je mať podklady v marci 2024, na stretnutí v piatok ministrom p. Rašim bola informácia že MAS-ky sú veľmi komplikované, pomalá kontrola projektov, budúci týždeň je stretnutie PPA, ZMOS, ministerstvo, musia byť prijaté opatrenia zo strany PPA, MAS-ky sa majú zlúčiť, máklesnúť počet MAS-iek, na našu investíciu by bolo cca. 100. tis € z PRV z opatrenia 7.4, termín realizácie ešte nevieme, takisto pripravujeme podklady k rozpočtu na opravu obecných komunikácií po jednotlivých uliciach, kde si potom určíme priority kde začať, malo by byť v tomto roku výjazdové rokovanie vlády v našom regióne, okresy Trebišov a Košice-okolie, navrhujem aby sme prostriedky z toho použili na miestne komunikácie, na všetky opravy obecných ciest je potrebných 289 tis. €, Zemplínsky Klečenov máviac ako 1 km a Úpor 2,7 km obecných ciest,

k bodu 13. Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024 – schválenie

starosta : kontrolór predložil plán kontrolnej činnosti

p. Galgoczy : zahrnul som vypracovanie stanoviska k rozpočtu, kontrola zásad hospodárenia, ostatné kontroly na podnet poslancov

k bodu 14. Stanovisko kontrolóra obce k rozpočtu obce na rok 2024.

p. Galgoczy : už sme sa bavili na finančnej komisii, zajtra uvidíme koľko zajtra prídu podielové dane, budú nižšie ako v r. 2023, je to navýšené, je tam iný daňový mix a s tým navýšením dane prídu nižšie, z nejakého dôvodu ľudia platia menej daní zo svojich výplat, v ďalších mesiacoch sa dvíha nezdaniteľná časť základu dane, o tých 12 € od každého pracujúceho príde menej, 1. Q sú najsilnejšie mesiace, nechcem si predstaviť čo bude v tých slabých mesiacoch, bude zle, zostáva len dúfať že štát nájde tých 300 mil. € na kompenzáciu výpadku DPFO, doporučujem som zvýšiť dôraz na vymáhanie nedoplatkov,

starosta : v lete r. 2023 sme vybrali top neplatičov za vodu, začínali sme na sume cez 8. tis €, boli prípady že domácnosti zo zoznamu si dlhy vyrovnali hneď, v tabuľke sú dlhy za 4.267,37 €, k dnešku je zostatok cez 700 €, pomohla hrozba odpájania od dodávky vody a dôsledné vyžadovanie dohodnutého splátkového kalendára, máme pripravenú výzvu na úhradu nedoplatkov za TKO, mohlo by to tak byť ? že budeme požadovať zdokladovanie alebo informovanie o tom kde daná domácnosť dáva odpad,

p. Galgoczy : môže to tak byť

starosta : je pravda že radšej nech donesú za kultúrny ako za meniareň, tý čo nám svoj komunálny odpad nosili tak sme im to vrátili po zhladnutí kamerového záznamu a prestalo to, vyberieme domácnosti, určíme limit a pustíme sa do toho,

k bodu 15. Rozpočet na rok 2024 – prerokovanie, schválenie

starosta : mali sme k tomu stretnutie na finančnej komisii, neboli traja poslanci, dotácie by sme rozdelili tak ako to bolo minulého roku, pre FK Tatran 12.500 € a KRS 1.500 €, súbory sú pod obcou, preplatíme im čo budú požadovať,

p. Balla : tak isto zostalo v návrhu rozpočtu na dotácie ako minulý rok ?

starosta : my sme tam dali sumu tak ako boli doručené žiadosti,

p. Babinčáková : v návrhu rozpočtu bolo 16.200 € na dotácie

p. Balla : koľko požadovali ostatní

p. Babinčáková : JDS žiadala 500 € a FS Klečenovčanka 700 €

p. Balla : bude to dosť komplikované s tými 2 %, musíme sa k tomu stretnúť, nie je to jednoduché to skontrolovať,

p. Andrejková : mám skúsenosti s jedným prípadom keď neprišli peniaze z 2 % tomu subjektu ktorý mal dostať

o 18:00 prišla p. Domonkosová – riaditeľka ZŠ

prebehlo hlasovanie

k bodu 16. Žiadosť o kúpu obecného majetku – pozemok – prerokovanie, schválenie

starosta : požiadal poslankyňu p. Gajdošovú o vysvetlenie

p. Gajdošová : ide o 5 m² a 9 m², jedna parcela je za naším plotom a druhá naopak, je to už vymerané, je tu geometrický plán,

p. Galgoczy : nebolo by potrebné riešiť osobitné zretele, na obecnom pozemku už teraz stojí dlhodobý plot, zákon hovorí že možno predať pozemok pod stavbou nadobúdateľa, čo je tento prípad a druhé uznesenie by sa robilo ako zámenná zmluva, budú dve kúpno-predajné zmluvy, obec kúpi tú časť, ktorá je p. Gajdošovej a je mimo jej dvora,

starosta : na geometrickom pláne, tá červená čiara je váš betónový plot,

p. Balla : boli sme na mieste

p. Gajdošová : tým by sme to dali do stavu, ktorý tam je

p. Galgoczy : znalecký posudok nie je potrebný, rovnaká hodnota aj tu aj tu, cena podľa miestnych pomerov,

p. Sabo : teraz odkupujeme od MH SR, aká je tam cena ?

starosta : 1 €/m²

p. Galgoczy : tá istá cena sa určí, potom sa započíta predajná cena s kúpnu cenou, teoreticky by sa to dalo dať do jednej zmluvy, jedna zmluva a dva úkony, možno kataster bude voči tomu niečo mať, no v tejto chvíli nevidím dôvod, len proti forme,

prebehlo hlasovania

starosta : v Zemplínskom Klečenove je pri kostole pozemok, ktorý je obecný

p. Paleník : bez pozemku a cirkvi sa predaj ďalej nepohne, aj p. Torba má pozemok pod domom,

k bodu 17. Rôzne

p. Balla : prenájom ihriska v Zemplínskom Klečenove

starosta : hovoril som s p. Timkom, na základe zmluvy článku II, bod 2.3 je možné odstúpiť od zmluvy, lebo sa zámer nerealizoval, p. Timko sa vyjadril že oni v dohľadnej dobe tam športový areál nebudú riešiť, mal som spomenúť pri investičných akciách, mali sme v minulom roku dva zápasy v Úpore, kde ihrisko dostalo zabráť pretože bolo podmáčané, by sme potrebovali ihrisko v Zemplínskom Klečenove upraviť, zrovnať a urobiť tam novú výsadbu trávnik

p. Sabo : aj tak sa o to stará obec

p. Andrejková : tak ako som hovorila, načo bolo dobré dávať ihrisko do prenájmu ?

p. Galgoczy : bude dobré keď to bude odhlasované, zastupiteľstvo zmluvu hlasovaním schválilo

starosta : pri prenájme bola podmienka odstúpenia od zmluvy keď sa nezrealizuje zámer do 3 rok, nájomná zmluva je na 15 rokov

prebehlo hlasovanie

p. Sabo : rúry čo boli v materiáloch na zastupiteľstvo, to ku parkovisku, do jarkov ?

starosta : pred dom smútku, ku cerkvi, p. Krasnický posielal ponuku, no to bolo pri Michalovciach, výhodnejšie budú korugované z plastu, dĺžka 406 cm, priemer 50 cm, s dopravou to možno bude na tej cene ako v Hrani čo sme boli pozrieť,

p. Krasnický : našiel som ponuku na internete, tak som to poslal,

p. Babinčáková : odmena za účasť na zastupiteľstve je 40 €/zastupiteľstvo, za účasť na pracovnom stretnutí 10 €/rokovanie, aktívna spolupráca pri obecných akciách 10 €/akciu,

p. Andrejková : obecné akcie sme doposiaľ nemali platené,

starosta : vaše návrhy

p. Andrejková : môj návrh 50 €/zastupiteľstvo, 15 € za pracovné stretnutie a obecnú akciu

p. Gajdošová : dajme 50 € a 15 €, chce niekto vyššie sumy ?

p. Andrejková : v Trebišove koľko majú ?

p. Babčan : my nemôžeme porovnávať s Trebišovom

p. Andrejková : ale povedať nám môžu

starosta : neviem či je to rozumné zvyšovanie z 40 € na 50 € za zastupiteľstvo

p. Galgoczy : vo Veľkých Ozorovciach máme 20 € mesačne

p. Andrejková : v Zempl. Jastrabí je 70 alebo 80 € za schôdzu

p. Galgoczy : v Trebišove ak je poslanec na všetkých hlasovaniach tak odmeny je 350 €, bolo 140 €, zastupiteľstiev je 5 v roku, jedno zastupiteľstvo je 5 – 6 tis. €, za zasadnutie komisie je 80 €, predseda má 100 €,

p. Krasnický : mne to neprináleži hodnotiť, som tu krátko,

p. Balla : dlho sa sadzby nemenili, v mojom prvom volebnom období, navrhujem navýšenie na 80 € za zasadnutie zastupiteľstva, pri komisiách by som odmenu ponechal 10 €

p. Andrejková : pri komisiách je potrebné 15 €

p. Balla : môj návrh, tak ako hovoril p. starosta, čo budeme znova hlasovať o 2 roky,

prebehlo hlasovanie

starosta : dostali sme podnet na režim svietenia v obci, spracoval som režim v čase prijatia podnetu, je to pri predložených materiáloch na zastupiteľstvo,

p. Gajdošová : ako je to rozdelené, kedy sa nesvieti ?

starosta : takto sme svietili v časti obce Úpor,

p. Babčan : vo Veľatoch je režim ešte s viac vypnutými svetlami,

starosta : mali sme cca. 15 požiadaviek, kde sme upravili časy svietenia, je možné to posúvať po 15 min., prispôbené to bolo na odchody vlakov a autobusov, v ten deň bol silný vietor tak došlo k výpadku osvetlenia, bolo to 9.1.2024, aj napriek tomu svetlá svietili, teraz je to v Úpore nastavené tak že svetlo vypneme o polnoci a znova svietime o 3:04, týždenná spotreba je 112 kWh v Úpore a 80 kWh je v Zemplínskom Klečenove, kde sme režim ponechali a vypíname pred 22-hou hodinou, upravili sme jednotný režim ráno o pol 6 v oboch častiach, ešte ku energiám : dostali sme vratku na elektrine cez 1.000 € a na plyne celkovo 5.600 €, urobili sme porovnanie, ekonomickejšie bolo vykurovať kultúrny dom s klimatizáciou pri akciách, ktoré boli v januári

p. Balla : aj my v práci kúrime s klimatizáciou

starosta : v cenníku za obecné služby sme dali požiadavku, súhlas poslancov pri prenájme u osôb s iným trvalým pobytom ako v našej obci, ďalšia podmienka je že občan nemá na obci dlh, kto má na oslavu, musí mať aj na úhradu poplatkov,

p. Andrejková : pri karoch je rozdiel či je kar zabezpečovaný s cateringom, bolo by dobré za spotrebu energií účtovať cateringu,

starosta : pri poslednej akcii, sme zinkasovali za prenájom riadov a príborov a túto sumu si nájomca nárokoval od cateringu,

p. Andrejková : ja mám na mysli za prenájom kuchyne,

p. Sabo : v cenníku je – občania obce za kuchyňu 60 €

p. Andrejková : je catering, ktorý pred karom využíva kuchyňu a varí v nej

starosta : je to jeden problém, aký je rozdiel medzi svadbou a oslavou od piatka do nedele a počet osôb je 120 ? nemôže pýtať 100 a 140 € vo vykurovacom období, keď za svadbu účtujeme 400 €,

p. Krasnický : každý si svadbu prehodí na oslavu

starosta : niekedy bola sadzba za počet osôb, do 50 osôb – 100 €, od 50 do 100 – 200 €, nad 100 osôb – 300 €,

p. Sabo : ples je niečo iné lebo tam organizátor zarobí,

p. Babčan : rýchlu rotu by som účtoval za kuchyňu osobitne, v bode 7 je prenájom kuchyne,

starosta : pri karoch, pohrebných obradoch, kuchyňa osobitne pri cateringu,

p. Babčan : catering inkasuje za to že príde s hotovým jedlom, no veľakrát je tak že varia v našej kuchyni,

p. Andrejková : naša kuchyňa je dobre vybavená, tak radi tu chodia, MDŽ bude ?

p. Balla : robili sme predtým ?

p. Gajdošová : MDŽ organizoval červený kríž, ruže sme dávali na úctu starším,

p. Babčan : pustili ste sa do jarkov, prečo ste nejdete od najnižšieho bodu ?

starosta : je veľký problém to pracovníkovi vysvetliť, začali sme strihať kriky

p. Sabo : oslov poľnohospodárov na vyčistenie ul. Hlavnej od nánosov blata,

starosta : v sobotu bude stolnotenisový turnaj o pohár starostu obce, máme zabezpečené poháre, ukazovatele skóre objednáme, v stredu vyskúšame malé stoly pre deti,

p. Sabo : čo bol za konflikt ?

starosta : mali sme zvolanú komisiu verejného poriadku, predseda sa ospravedlnil, myslím že lepšie sa do toho nemiešať, lebo naďalej to pokračuje, boli podané trestné oznámenia, na predaji techniky bez dokladov

starosta : škoda že krčma v Úpore nie je otvorená, svietime do polnoci a po zatvorení potravín život v obci skončil

p. Andrejková : majiteľ to neotvorí,

p. Sabo : nájom je vysoký, a bude to chátrať,

p. Andrejková : na predaj je biliardový stôl za cca. 200 €

starosta : návrh na výlet na Telgárt, Kráľová hoľa, Ranč pod ostrou skalou, o týždeň 26.2.2024, doprava s našim autobusom, pre našich občanov zadarmo,

p. Balla : pešo na Kráľovú hoľu to trvá trochu dlhšie, ak by bol záujem dajú sa požičať elektrobicykle, prenájom možno 30 € za bicykel,

starosta : tam by sme potrebovali dozor, Tomáš mohol by si si vybaviť voľno

p. Balla : teoreticky by som to vedel,

p. Sabo : my nebudeme od pondelka doma, záležipodľa snehu

p. Balla : pýtal si sa, bol by záujem ?

starosta : ešte sme to nezverejňovali

p. Krasnický : mám v ten deň dennú službu,

p. Balla : navrhujem zorganizovať na teplejšie obdobie, môj názor,

p. Babčan : koncom týždňa hlásia dážď

p. Sabo : to je ich olektriny

p. Balla : ak by sme merali podružným meračom ?

starosta : pri novom odbernom mieste je potrebný projekt, žiadosť

p. Sabo : a platiť pravidelné platby

starosta : najjednoduchšie je cez kábel zo zásuvky na budove kultúrneho domu, ideme tam osadiť značku zákaz státia,

p. Balla : MDD plánujeme 8. júna 2024, počas volieb, neviem si to predstaviť, bol problém so sťahovaním diviaka, upozorniť poľovníkov, treba ich na to upozorniť

starosta : minule som volal vedúcemu že neohlásili že využívajú kd

p. Sabo : celkom porušili všetky predpisy, počítali že budú v kuchyni, oni to berú ako samozrejmu vec

p. Gajdošová : keď bude kd po rekonštrukcii

p. Sabo : kto je tam zo Zempl. Klečenova ?

starosta : uznesenie na prenájom pozemkov nie je podpísané

starosta : je nesúlady pri sadzbách dane za pozemky v Úpore a Zempl. Klečenove, je to podľa bonity

p. Galgoczy : môže to byť podľa bonity

starosta : čo so sadzbami za TKO ?, od nového roku sadzby bude potrebné upravovať, zvyšovať

p. Galgoczy : 1. t mechanicko- biologickej úpravy odpadu bude stáť 40 € bez DPH

k bodu 18. Záver.

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:15 hod.

Zapísal/a : Ing. Iveta Babinčáková

Overovatelia:

p. Babčan


p. Sabo


.....
Ing. Kamil Bodnár, starosta obce

