

ZMLUVA O DIELO č. 20141024

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ:** Obec Zemplínska Nová Ves
Sídlo: Hlavná 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves
Štatutárny zástupca: Michal Šlepkovský – starosta obce
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 6977445/5200
IČO: 00332186
DIČ: 2020773623
Tel./fax: 056/668 54 40, 41
E-mail: obeczemplinskanovaves@kid.sk
Obec nie je platca DPH

ďalej ako „objednávateľ“

- 2. Zhotoviteľ:** **NOVICOM s.r.o.**
Sídlo: Slivník 61, 076 12
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Novák – konateľ
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 0529960001/5600
IČO: 36591891
DIČ: 2022001465
IČ DPH: SK 2022001465
Zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Košice I, oddiel : sro, vložka č.: 16420/V
Tel. číslo a fax: 056/6685305
E – mail: novicom@centrum.sk
Firma je platcom DPH.

ďalej ako „zhotoviteľ“

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo s názvom „**Kultúrny dom - Zemplínsky Klečenov - Zateplenie a výmena okien a dverí**“.
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača zo dňa 19.09.2014 predložená na základe výzvy verejného obstarávateľa na predloženie cenovej ponuky na zákazku v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní zo dňa 09.09.2014.

3. Podrobný rozsah stavebných prác, dodávok tovarov a materiálu je špecifikovaný vo výkaze-výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Podrobnejšia špecifikácia je určená vzájomnou dohodou zmluvných strán.

Článok III. CENA DIELA

1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.:

Cena za dielo celkom bez DPH: **29.447,84 EUR**

DPH 20 %: **5.889,57 EUR**

Cena za dielo celkom vrátane DPH: **35.337,41 EUR**

2. Cena vrátane DPH je upravená podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, t.j. cena vrátane 20 % DPH.
3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela, t.j. náklady za uvedené práce a s nimi súvisiace tovary v zmysle predmetu zmluvy vrátane ostatných nákladov spojených s uskutočnením práce (dopravné náklady, zariadenie, prevádzku a vypratanie staveniska, odvoz a likvidácia stavebného odpadu).
4. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi možnosť odberu elektrickej energie a vody v blízkosti staveniska. Odber energií bude na náklady objednávateľa.
5. Dohodnuté zmeny v realizácii diela, zaznamenané v stavebnom denníku, kladú zmluvným stranám právo a povinnosť úpravy ceny diela formou vzájomne odsúhlaseného dodatku k zmluve o dielo.
6. K zmenám dohodnutých cien môže dôjsť aj pri objektívnom preukázaní zmien ceny vstupov, alebo v prípade legislatívnych zmien, ktoré majú vplyv na tvorbu ceny. Zmena cien sa bude realizovať písomným dodatkom k zmluve.
7. V prípade nárokov na neocenené práce zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platnými právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena za práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, premietnutá do dodatku k zmluve o dielo.

Článok IV. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Predmet zmluvy sa bude financovať z rozpočtu obstarávateľa. Obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu. Obstarávateľ vykoná platbu na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác, v rozsahu ich skutočne zrealizovaného množstva, ktoré predstavuje zdaniteľné plnenie. Súpis vykonaných prác bude obsahovať aj naviac vykonané práce, požadované objednávateľom. Platba sa bude realizovať bezhotovostným platobným stykom na základe faktúry zhotoviteľa v súlade so zmluvou o dielo.
2. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi, v súlade s platnými predpismi, faktúru ako daňový doklad do 3 dní odo dňa potvrdenia súpisu vykonaných prác objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť fakturovanú sumu na účet dodávateľa do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

Článok V. TERMÍN PLNENIA

1. Lehota realizácie predmetu zmluvy je do 12 mesiacov od prevzatia staveniska zhotoviteľom. Začiatok realizácie prác je najneskôr do 1 mesiaca od prevzatia a odovzdania staveniska.
2. Dodržanie termínov plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdávania staveniska a dohôd uzavretých počas realizácie prác. Počas omeškania so spolupôsobením objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok VI. STAVENISKO A STAVEBNÝ DENNÍK

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko naraz v rozsahu podľa zmluvy čisté, bez prekážok a práv tretích osôb.
2. Účastníci výstavby sú povinní pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať zákon NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 95/2000 Z.z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášku MV SR č. 121/2002 o požiarnej prevencii a v znení a doplnení niektorých zákonov a vyhlášok.
3. Zhotoviteľ bude viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy.
4. Objednávateľ je povinný sledovať záznamy v stavebnom denníku a najmenej jedenkrát za dva dni sa k nim vyjadriť. V opačnom prípade sa predpokladá, že so zápisom súhlasí.

Článok VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

1. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, cestou stavebného denníka, že dielo je ukončené a pripravené na odovzdanie. Zmluvné strany sa dohodnú na časovom pracovnom programe preberania diela.
2. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný dať objednávateľovi všetky doklady pre riadne prevzatie diela a to predovšetkým: záručné listy, certifikáty, atesty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov a pod. platné v Slovenskej republike a stavebný denník.
3. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní a prevzatí diela zápisnicu, v ktorej sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, bude obsahovať súpis zistených väd a nedorobkov, termíny na ich odstránenie a vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá.
4. Zhotoviteľ oprávnené a uznané, písomne reklamované vady, oznámené v záručnej lehote odstráni v dohodnutých lehotách.

Článok VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v čl. V. bod 1., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v čl. III. bod 1 za každý začatý deň omeškania.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

3. Úhradu zmluvných pokút môže objednávateľ uplatniť jednostranným zápočtom z jednotlivých faktúr, resp. konečnej faktúry.

Článok IX. ZÁRUKA A VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy, uvedený v článku I, bude poskytovaný v súlade s príslušnými kvalitatívnymi parametrami podľa platných noriem.
2. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť záruku na dielo v záručnej dobe 48 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
3. Ak objednávateľ zistí vady na diele, je povinný uplatniť písomnou formou reklamáciu najneskôr do ukončenia záručnej doby.

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác.
3. Zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán, alebo uplynutím 30 dňovej výpovednej lehoty odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej zmluvnej strane. Písomnú výpoveď je oprávnená dať ktorákoľvek zmluvná strana.
4. Právne vzťahy, ktoré táto zmluva neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a platnými právnymi predpismi.
5. Meniť a doplňovať ustanovenia zmluvy je možné len písomným dodatkom k zmluve s písomným súhlasom oboch zmluvných strán.
6. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ aj odberateľ obdržia po dve vyhotovenia.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsah je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesne, ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Slivníku dňa 24.10.2014

V Zemplínskej Novej Vsi dňa 24.10.2014

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36 591 897
IČDPH: SK2022001465

.....
Za zhotoviteľa



.....
Za objednávateľa

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Kultúrny dom - Zemplínsky Klečenov - Zateplenie a výmena okien a dverí	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	
		IČO	DiČ
Objednávateľ	Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16	00332186	2020773623
Projektant			
Zhotoviteľ	NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12	36591891	2022001465
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Ing. Peter Novák	24.10.2014	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A			Základné rozp. náklady			B			Doplnkové náklady			C			Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práca nadčas		0,00		13	Zariadenie staveniska		0,00				
2		Montáž	18 001,67		9	Bez pevnej podl.		0,00		14	Mimostav. doprava		0,00				
3	PSV	Dodávky	9 831,16		10	Kultúrna pamiatka		0,00		15	Územné vplyvy		0,00				
4		Montáž	1 615,00		11			0,00		16	Prevádzkové vplyvy		0,00				
5	"M"	Dodávky	0,00								17	Ostatné		0,00			
6		Montáž	0,00								18	VRN z rozpočtu		0,00			
7	ZRN (r. 1-6)		29 447,84		12	DN (r. 8-11)		0,00		19	VRN (r. 13-18)		0,00				
20	HZS		0,00		21	Kompl. činnosť		0,00		22	Ostatné náklady		0,00				

Projektant Dátum a podpis Objednávateľ Dátum a podpis Zhotoviteľ Dátum a podpis			Pečiatka  Pečiatka  Pečiatka			D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 29 447,84 24 20 % 0,00 DPH 0,00 25 20 % 29 447,84 DPH 5 889,57 26 Cena s DPH (r. 23-25) 35 337,41 E Prípochty a odpochty 27 Dodávky objednávateľa 0,00 28 Kľzavá doložka 0,00 29 Zvýhodnenie + - 0,00		
---	--	--	--	--	--	---	--	--

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom - Zemplínsky Klečenov - Zateplenie a výmena okien a dverí

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16

Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12

Dátum: 24.10.2014

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	18 001,67
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	16 211,14
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	907,46
99	Presun hmôt HSV	883,07
PSV	Práce a dodávky PSV	11 446,17
713	Izolácie tepelné	4 755,74
767	Konštrukcie doplnkové kovové	6 690,43
	<u>Celkom</u>	<u>29 447,84</u>

NOVICOM s.r.o.
076 12 SLIVNÍK 61
IČO: 36 591 691
IČDPH: 822001465

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom - Zemplínsky Klečenov - Zateplenie a výmena okien a dverí

Objekt:

Časť:

JKSO:

Objednávateľ: Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16

Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12

Dátum: 24.10.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Práce a dodávky HSV				18 001,87	
	D		HSV	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				16 211,14	
1	K	PK	612464112	Vonkajšia omietka stien marmoliti, mramorové zrná, strednozrná	m2	29,000	23,38	678,02	20,0
2	K	PK	622464172	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová akrylát-silikónová rozštiepaná stredozrná	m2	314,000	14,88	4 672,32	20,0
3	K	PK	625256111	Zateplovací systém STYRODUR hr. 60 mm bez povrchovej tenkovrstvej omietky-sokel	m2	29,000	26,62	771,98	20,0
4	K	PK	625991150	Zateplenie doskami POLYSTYRÉN 1200x500 27.5kg hr.15cm bez omietky	m2	314,000	32,13	10 088,82	20,0
	D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				907,46	
5	K	PK	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	314,000	1,79	562,06	20,0
6	K	PK	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	314,000	1,10	345,40	20,0
	D		99	Presun hmôt HSV				883,07	
7	K	PK	998011001	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr. z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 6 m	t	87,433	10,10	883,07	20,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				11 446,17	
	D		713	Izolácie tepelné				4 755,74	
8	K	PK	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov, vrchom - fúkaná Climatizer Plus hr 24 cm	m2	295,500	1,03	304,37	20,0
9	M	MAT	6314144100	Dodávka Climatizer Plus hrúbka 24 mm - aplikácia	m2	295,500	12,58	3 717,39	20,0
10	K	PK	713121111	Montáž tepelnej izolácie pásni stropov jednovrstvová	m2	295,500	0,80	236,40	20,0
11	M	MAT	6315206000	Parozábrana	m2	301,410	1,40	421,97	20,0
12	K	PK	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	2,836	26,66	75,61	20,0
	D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				6 690,43	
13	K	PK	767631116	Montáž okna plastového jednodielného so zasklením šírky 700 mm x výšky 1600 mm	ks	1,000	27,21	27,21	20,0
14	M	MAT	6114115400	Plastové okno jednokrídlové otváraci-sklpné výšky/šírky 1600/700 mm	ks	1,000	154,59	154,59	20,0
15	K	PK	767631325	Montáž okna plastového dvojdielného so zasklením šírky 1500 mm x výšky 1600 mm	ks	9,000	56,17	505,53	20,0

NOVICOM s.r.o.

07612 SLIVNÍK 61

07612-24-891 891

DIPL: 55 50001465

16	M	MAT	6114121400	Plastové okno dvojkrídlové otváracé, otvaravo-sklonné výšky/šírky 1600/1500 mm	ks	9,000	416,13	3 745,17	20,0
17	K	PK	767631800	Demontáž okien pre bezramkové zasklenie konštrukcie, vrátane zasklenia.	m2	28,188	4,53	127,69	20,0
18	K	PK	767641311	Montáž dverí plastových, vchodových jednodielných, so zasklením výšky 2000 mm x šírky 900 mm	ks	1,000	149,23	149,23	20,0
19	M	MAT	6114122300	Plastové vchodové dvere otváracé výšky/šírky 2000/900 mm	ks	1,000	665,26	665,26	20,0
20	K	PK	767641335	Montáž dverí plastových, vchodových dvojdielných, so zasklením výšky 2120 mm x šírky 1730 mm	ks	1,000	163,67	163,67	20,0
21	M	MAT	6114123500	Plastové vchodové dvere otváracé výšky/šírky 2120/1730 mm	ks	1,000	1 126,78	1 126,78	20,0
22	K	PK	998767101	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,748	33,82	25,30	20,0
<u>Celkom</u>								<u>29 447,84</u>	

NOVICOM s.r.o.

076 77 5111/NIK 61

160-36 591 891

ICOPAT SK 2022001468