

Zápisnica č. 12
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Zemplínska Nová Ves,
konaného dňa 9.12.2024 v Zemplínskej Novej Vsi
v zasadačke OcÚ v časti obce Úpor.

Prítomní : vid'. Príloha k zápisnici – Prezenčná listina

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.

Rokovanie OZ otvoril Ing. Kamil Bodnár, starosta obce. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom.

Návrh programu :

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu*
3. *VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – prerokovanie a schválenie návrhu.*
4. *Odovzdanie vodovodu do správy VVS – informácia, schválenie zriadenia vecného bremena.*
5. *Vstup do centra zdieľaných služieb - schválenie*
6. *Oprava obecných komunikácií – schválenie zámeru.*
7. *Rekonštrukcia kultúrneho domu – informácia.*
8. *Rekonštrukcia rozlúčkových siení – informácia.*
9. *Použitie rezervného fondu – schválenie*
10. *Pastorále – stav v príprave – informácia..*
11. *Rôzne*
12. *Záver*

k bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu.

Zapisovateľka: Ing. Iveta Babinčaková

Overovatelia zápisnice: p. Babčan, p. Paleník.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

Prebehlo hlasovanie o programe.

k bodu 3. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – prerokovanie a schválenie návrhu.

Starosta : mali sme k tomu pracovné stretnutie za prítomnosti p. Babčana, p. Paleníka a p. Saba, mali sme pripravené podklady na základe, ktorých sme predložili návrh na cenu 25 €/osobu, podobne je to aj v ostatných obciach, v Nižnom Žipove, Stanči, harmonogram bude 1 x mesačne, MBÚ sa odsúva na 1.1.2027

p. Galgoczy : MBÚ zvýši poplatky na dvojnásobok, a 1.1.2027 je čoskoro, takže to nič nerieši
Starosta : znížila nám spol. Fúra, poplatok z 93 € na 59 € bez DPH poplatok za manipuláciu, poplatok je za manipuláciu 1,5 €/nádobu 110/120 lit, bolo nám povedané že pristúpme na

takúto cenu, lebo môžeme dostať cenu ešte vyššiu, VZN bolo vyvesené, upravujeme sadzby za daň s nárastom 100 %

p. Andrejková : s textilom je to ako ?

Starosta : textil u nás zberáme už roky, zberáme ho do jednej miestnosti, odoberá nám to p. Lesičko, ešte to roztriedi, poplatok od Kositu je vyšší,

p. Andrejková : koľko platí obec ? je povinnosť mať zber od 1.1.2025

Starosta : cena je 150 €/t.

Prebehlo hlasovanie.

k bodu 4. Odovzdanie vodovodu do správy VVS, a.s. – informácia, schválenie zriadenia vecného bremena.

Starosta : písal som p. Malinovi, neozval sa, máme pripravené uznesenie o zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, máme nové rozhodnutie, ktoré sedí so skutočnosťou, máme dve vetvy, tzv. Kockový chodník a ul. Staničná, tak je potrebné dodatočné stavebné povolenie spojené s kolaudáciou, nebudeme čakať s vetvou v Úpore, lebo tam ide voda po súkromnom pozemku, pozemku SPF a ŽSR, súkromný vlastník chce zámenu pozemku, navrhujem aby sme to aj v tomto prípade riešili vecným bremenom, SPF sme poslali všetky doklady aby nám pripravili vecné bremeno, ŽSR nám už dali stanovisko z odboru expertízy, s cenou 10 €/m², tak ako to bolo pri pozemku pri žel. stanici čo vybavoval p. Krasnický, potom sa stretneme so súkromným vlastníkom, aby sme to dotiahli,

Prišiel p. Krasnický.

p. Galgoczy : to čo máte je uznesenie o zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, po doručení overeného geometrického plánu sa to dotiahne na katastri,

Starosta : môžeme teraz schváliť uznesenie vo všetkých týchto troch prípadoch,

p. Galgoczy : je to aj na názore tej druhej strany, či s tým bude súhlasiť, ak by to nevyšlo, uznesenie sa zruší, zmení

Prebehlo hlasovanie.

k bodu 5. Vstup do centra zdieľaných služien – schválenie.

Starosta : predložili sme dôvodovú správu, uznesenie a zmluvu

p. Galgoczy : CZS je nový názov pre spoločnú úradovňu, tak ako to má Obec Z.N.Ves úradovňu pre životné prostredie, žiadosti sa podávajú tu na OcÚ, úrad to vybaví v Trebišove a podpisuje to váš starosta, v pláne obnovy je to zakomponované, už 30 rokov to u nás funguje, čo sa týka Z.N.Vsi, bolo niekoľko variant, CZS bude vykonávať väčšiu činnosť, stavebný úrad ostáva ako bol, cestná doprava a školský úrad takisto, starostlivosť o ŽP ideme nanovo, úplne navyše je a nemajú to všetky obce je služba právnik, exekúcie, vymáhanie pohľadávok, bude to mať takto 15 obcí, ostatné obce sa zapoja do CZS v Sečovciach, lebo vznikajú dve CZS, čo je nelogické, je to „múdre“ rozhodnutie úradníkov na ministerstve, obec získa 8-12 nových zamestnancov, bez toho aby na to prispela, bol aj variant že Mesto Trebišov vytvorí CZS, dostane peniaze na priestory a na mzdy ale len 3 roky a udržať to treba 5 rokov, variant bol že obce budú prispievať 4,5 €/občana,

Starosta : my sme chceli ísť do toho

p. Galgoczy : tým obciam sme to ponúkli za 0 €, v Sečovciach je ponuka za 2,5 €/občana, Z.N.Ves a ostatné obce získajú 12 miest, aj so SMART agendou, je to predvoj reformy, ktorá

bude musieť nastať, pre obce do 1.000 obyvateľov si nebudú môcť mať zamestnancov, lebo to nebudú mať z čoho platiť, vysvetlím to na príklade Kašova, zostalo 5.000 € na rozvoj obce, ak by tam bola stredisková obec, na rozvoj obce by zostalo 60.000 €, obce sa budú musieť spájať, sú obce kde starostovia sú na PN, nemajú na výplaty, boli obce ktoréto chceli špekulatívne zabezpečiť,

Starosta : v zmluve naša obec nie je

p. Galgoczy : dopíšeme to tam, v uznesení ste

Starosta : my sme boli s pracovníčkami nášho OcÚ v Bardejov, kde funguje spoločná úradovňa pod obcou Becherov, nie sú tam všetky obce, každý sa rozhoduje sám,

p. Galgoczy : zajtra je k CZS stretnutie v Prešove, možno sa dozvieme niečo nové, na ministerstve nám nevedia zodpovedať všetky otázky, Mesto Trebišov dostáva na stavebný úrad ročne 62 tis. €, pýtali sme sa či dostaneme tie peniaze aj potom, povedali nám že nevedia, preto ideme do ŽP, lebo to vykonávame pre 32 obcí, dostávali sme 2.200 € čo je 1,5 platu a roboty je dosť, takto dostaneme viac peňazí

Prebehlo hlasovanie.

k bodu 6. Oprava obecných komunikácií – schválenie zámeru.

Starosta : dali sme urobiť PD, je to zo zdrojov PRV, MAS-ky, sú ešte voľné zdroje do 90 tis. €, aj geozameranie, rozpočet, spustili sme súťaž, jedna obec mala o tento projekt záujem, no bolo povedané že to realizuje Z.N.Ves, ja by som navrhoval aby sme sa pustili aj do toho, pre rozhodovanie, robíme na kd ZK, rozlúčková siene, je to za 321 tis. €, cesty sa pýta nie len toto spraviť tak ako prišla p. Andrejková s návrhom, viem že sa to pýta aj v Zempl. Klečenove pri kd, niečo sme urobili z výjazdových rokovanií vlády, projekty cez SPR alebo RIUS, tam idú obce s projektami min. 200 tis. € s 8 % spoluúčasťou + 3 % DPH, to je až 30 tis. € položka, situácia nie je dobrá, boli sme na stretnutí k MŠ, cesta spĺňa podmienky že je tam autoservis, prístup do potravín, ku železničnej stanici, využívajú ju podnikatelia, cena sa tam navýšila lebo je tam viac ako 4000 m², nemôžeme tvrdiť že nevyskočia nejaké ďalšie vec, kd v ZK sa robí, RS máme jednu žiadosť podanú, druhú podáme v januári, súťaže sú ukončené, termíny realizácie sú do 6/2025 treba požiadať o ŽoP-ku, je to od potravín, v ZK sme vyriešili havarijný stav na Obchodnej a Alejovej

Prebehlo hlasovanie.

k bodu 7. Rekonštrukcia kultúrneho domu – informácia.

Starosta : naťahuje sa všetko, za všetkým treba neskutočne čakať, konštrukcia na sadrokartóny je spravená, nová elektroprípojka je urobená, robia na rozvodoch, dnes osadzovali novú skriňu, je vybúraný otvor, osadené preklady, jeden sme za pomoci vozíka z Agrotimu osadili dlhší aby sa stena pri pódiu vybúrala, bol tam problém so statikou, to vyriešili to statik a dodávateľ, bol pozrieť klimatizér, rúrky na teplovod zapratáme do steny, nezabudnime vybrať ten marmolit, lebo dodacia lehota je 6 týždňov, v kuchyni ide odsávanie, necháme tam jeden plyňák, konvektomat tam ide, preložíme umývaciu časť, chladiaci box,

p. Babčan : majú čo robiť

p. Balla : 6 týždňov ?, najväčší problém je že nemajú dosť ľudí,

Starosta : je tam v rozpočte 40 m² dlažby, a sú tam 3 typy dlažby, je potrebné zamestnať jedného z rómskej komunity, to je splnené

k bodu 8. Rekonštrukcia rozlúčkových siení - informácia.

Starosta : projekty máte k dispozícii, rozpočty boli doplnené prepracované, takže je to 75 tis. € na RS v Úpore a 48 tis. € na RS v Zempl. Klečenove, v Úpore sa vymení strecha,

p. Babčan : len krytina alebo celý krov ?

p. Sabo : v projekte je latovanie, krov nie

Starosta : schválený zámer bol na minulom zastupiteľstve, v ZK sa mení dlažba, stromy okolo sa zrežú,

p. Balla : korene sa vtedy vyťahali ? plánuje sa aj ďalej

Starosta : tam kde je parkovisko tam áno, chceli by sme,

p. Babinčáková : v uznesení je zámer schválený

k bodu 9. Použitie rezervného fondu – schválenie.

p. Babinčáková : návrh je aby sme z RF presunuli zdroje na BÚ, máme na RF 17.014,01 €, ide o tieto položky : uskladnenie stavebného odpadu, servis autobusu, vodovod Alejová projekt, projekty DS, digitalizačný nástroj, kamenivo, pemza, lavičky DS, zameranie ul. Za humnom.

Starosta : všetky tieto položky sú uhradené

p. Andrejková : so stavbeným materiálom je ako ? platí sa za to ?

p. Babčan : čo to bol ten digitalizačný nástroj

Starosta : GDPR, kybernetická bezpečnosť, kamerový systém, PZS, systém FISSP

Prebehlo hlasovanie.

Starosta : je ponuka od firmy na drvenie stavebného odpadu, celkovo sme za likvidáciu stavebného odpadu dali viac ako 26 tis. € za minulé roky

p. Andrejková : aká tam bola suma za likvidáciu stavebného odpadu, je tam všetko možné, či by sa to nedalo lepšie triediť ? Keď sme zistili tak odpratá to ?

Starosta : áno odpratá to, drvenie by bolo výhodnejšie lacnejšie, dom pri cerkvi nás stál 16 tis. €

k bodu 10. Pastorále –stav v príprave – informácia.

Starosta : bolo by to 29. decembra o 14-tej, mali sme k tomu stretnutie so súborom, kapustnicu varí kto ?

p. Andrejková : my

Starosta : pozvaný sú poslanci, farári, primátor z Trebišova, oslovíme Kelpék na koláč,

p. Andrejková : stromček máme, budeme ho vedieť zavesiť ?

p. Gajdošová : máme ho kde zavesiť ?

p. Andrejková : N. Žipov má kulisy ?, stol máme

Starosta : štvrtok 26-teho bude mariášový turnaj

p. Krasnický : kapustnica deň predtým ?

k bodu 10. Rôzne.

Starosta : k vstupu do ZOČR, mali sme stretnutie na MsÚ, zastrešuje to okresy MI, SO, TV, je záujem to rozšíriť, je to prospešné pre miestnych podnikateľov, škoda že tam nechodia na tieto stretnutia aj podnikateľov, to bude benefit pre podnikateľov čo idú do projektov, je to na rok 2024 200 € poplatok, na budúci rok 500 €, oslovíme aj podnikateľov na podiel na členskom, napr. v obci Smolník vyhorel tajch a z OOČR im to zafinancovali, každá dedina je zaujímavá, máme izby tredíci

p. Babčan : aký význam to bude mať pre obec ? teraz sa bavíme o tom že finančná situácia nie je dobrá

p. Galgoczy : môže to mať ten prínos, že žiadateľ bude žiadať dotáciu, tak sa ho spýtajú či je členom OOCR, sú to body navyše, v dnešnej dobe kedy môže aj na poli vzniknúť posed

p. Gajdošová : je to ročný poplatok ?

p. Galgoczy : áno, je to dobrá investícia, aj Mesto Trebišov do toho vstúpilo, sme to schvaľovali, ak niekto na tú atrakciu peniaze dostane, niečo si tu kúpi, možno aj prenocuje

Starosta : ak by sme išli do CZS tak vieme na splácaní dlhov dostať peniaze, tak by sme mohli mať aj na členské v ZOČR

p. Babčan : ministerstvo skôr dá tu dotáciu do Tokaja a na Šíravu, ako nám

p. Galgoczy : mám zámer, a jediným kritériom je že to postavím tam kde obec dostane dotáciu a je v oblasti organizácii CR, do budúca tu môže niečo vzniknúť

Starosta : asi 22 obcí prejavilo záujem vstúpiť do organizácie

p. Krasnický : aj podnikateľov to môže zaujímať

Prebehlo hlasovanie o vstupe do ZOČR.

p. Balla : ako s kanalizáciou :

Starosta : posledné stretnutie bolo konštruktívne, s p. riaditeľkou kde sa dohodlo že nás bude presadzovať aby sme realizovali ČOV, podobnú technológiu majú v Sveržove, aj my sme nad tým uvažovali aby nám VVS, a.s. zafinancovala projektová dokumentácia, tam sa to rozbilo lebo Nižný Žipov chcel umiestnenie ČOV prehodnotiť

p. Babinčáková : ak by ste mi vedeli dať čísla účtov pre zaslanie odmien

p. Balla : koho kamión parkuje pri kd v ZK, bola taká otázka od nemenovanej osoby

p. Sabo : lebo cesta bude skoro rozbitá

Starosta : je to p. Raniča,

p. Balla : svieti všade vianočná ozdoba ?

Starosta : dve ozdoby dnes opravili, ešte treba svetlá na strom a pcez cestu pri Agrotíme

p. Krasnický : bol mi nahlásený problém so psami na ul. Staničnej, tak som sa bol presvedčiť, sťažoval sa p. Dubjak

p. Balla : dotácie budeme preberať na ďalšom zastupiteľstve ? zúčtovali všetci ?

p. Babinčáková : áno, FK Tatran a KRŠ

Starosta : ako so Silvestrom ?

p. Gajdošová : p. farára si už pozval ?, ohrievač tam nebol v šatni

Starosta : doručili sme pozvánku, nechali sme ju vo štvrtok v šatni

p. Balla : si nedokončil Silvester

p. Andrejková : nebudeme organizovať

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:36 hod.

Zapísal/a : Ing. Iveta Babinčáková

.....

Ing. Kamila Bojnár, starosta obce

Overovatelia:

p. Babčan



p. Paleník